

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I

**Město Kolín, IČO 00235440****Karlovo náměstí 78****Kolín I****280 02 Kolín 2****zast. STAVARÍ s.r.o., IČO 27871754****Náměstí B. Hrozného 14/21****289 22 Lysá nad Labem**

Naše čj.: MUKOLIN/SU 71945/18-zak

Naše zn.: SU 14004/2018

Počet listů: 14

Příloh/listů: 1/ověřená PD

Vyřizuje: Tereza Žáková

Telefon: 321 748 352

E-mail: tereza.zakova@mukolin.cz

Datum: 03. 01. 2019

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:

5. 2. 2019

Vyznačeno dne:

7. 2. 2019

Vyznačil:

[Podpis]

- Kolín V, ulice Brankovická; pozemky p. č. 426, p. č. 429, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín; Tréninková hala v Borkách

Rozhodnutí**Výroková část:**

Dne 31. 7. 2018 podalo Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, které je na základě plné moci zastoupeno společností STAVARÍ s.r.o., IČO 27871754, Náměstí B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu tréninkové haly v Borkách (Kolín V, ulice Brankovická; pozemky p. č. 426, p. č. 429, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín).

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) dle ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákon (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. vydává společné povolení

na **stavbu tréninkové haly v Borkách** (Kolín V, ulice Brankovická; pozemky p. č. 426, p. č. 429, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín) podle projektové dokumentace (datum 02/2018), kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927) včetně části D1.2. Stavebně konstrukční řešení, kterou autorizoval Ing. Radek Šťastný, Ph.D. (ČKAIT – 00011255), části D1.3 Požárně bezpečnostní řešení, které autorizoval Miroslav Šneider (ČKAIT – 0009418), části D1.4a) Zařízení pro vytápění, kterou autorizoval Ing. Karel Puhany (ČKAIT – 070086), části D1.4b) Vzduchotechnika, kterou autorizoval Ing. Tomáš Měkota (ČKAIT – 0700994), části D1.4.c) Zdravotně technické instalace, kterou autorizoval Ing. Pavel Jakubů (ČKAIT – 00114428), části D1.4d) Zařízení elektrotechniky, kterou autorizoval Martin Šenberk (ČKAIT – 0500807), části D1.5. Komunikace, kterou autorizoval Ing. Josef Stanko (ČKAIT – 0002847), části D1.6 Sadové úpravy, kterou vypracoval Ing. David Kučera, části D2.1. Přeložka vodovodu, kterou autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), části D1.7. Kůlna tenisového areálu, kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927), části D2.2. Přípojka

vodovodu, části D2.3. Dešťová kanalizace a odvodnění, části D2.4. Splašková kanalizace – přípojky, D2.5. Odlučovat ropných látek, které autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), D0410 Veřejné osvětlení, kterou autorizoval Martin Šenberk (ČKAIT – 0500807).

Stavební záměr obsahuje:

Stavební objekty:

SO.710 Sportovní hala

SO.720 Kůlna tenisového areálu

SO.730 Lesní odpočinkové místo

Inženýrské objekty:

SO.100 Komunikace

SO.310 Přeložka vodovodu

SO.311 Přípojka vodovodu

SO.320 Dešťová kanalizace a odvodnění

SO.330 Splašková kanalizace – přípojky

SO.350 Odlučovač ropných látek

SO.410 Veřejné osvětlení

SO.420 Napojení a přeložka slaboproudu (CETIN a. s.)

SO.430 Napojení a přeložka elektro NN (ČEZ Distribuce a. s.)

SO.710 Sportovní hala:

Objekt bude sloužit jako univerzální sportovní hala se zázemím a s tribunou pro diváky, objekt bude jednopodlažní, nepodsklepený. Světlá výška haly k nosníkům je 9,5 m. Zastavěná plocha 2296,2 m², obestavěný prostor 20668,7 m³; počet osob max. – sportující – 98, počet osob max. – diváci – 138; užitná plocha 2010 m²; orientace objektu: sever-jih; osvětlení prostorů bude primárně zajištěno přirozených osvětlením okny doplněné umělým osvětlením. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch-voda. Tepelné čerpadlo bude složeno ze dvou venkovních jednotek instalovaných na střeše objektu.

Nosné konstrukce

Základy:

Objekt bude založen na vrtaných pilotách; prefabrikované sloupy haly budou založeny na pilotách ukončených prefabrikovanými kalichy. Mezi pilotami budou na kalichy umístěny po obvodě objektu prefabrikované základové prahy pro založení obvodového zdiva. Vnitřní dispozice zázemí haly bude bodově podepřena soustavou pilot. Mezi základovými prahy bude vybetonována základová deska tl. 200 mm. Základová deska bude mít dvě výškové úrovně. Před tím bude provedena úprava stavební pláň odebráním zeminy v tloušťce 0,7-0,8 m, v půdorysu objektu a její nahrazení po vrstvách hutněným násypem z dobře zrněných písků se zhutněním na hodnotu E_{def} 2 min. 45MPa. Použité materiály: beton C20/25-XC2, XA1.

Svislé nosné konstrukce:

Svislé nosné konstrukce haly budou tvořit železobetonové prefabrikované sloupy půdorysného tvaru „U“ v osové vzdálenosti 5 m. Nadpraží oken a atiky podélných fasád budou tvořit prefabrikované prvky uložené na sloupech. Na sloupky budou uloženy příčné nosné prvky střechy. Štíty haly budou provedena z vyskládaných tvárnic betonového ztraceného bednění š. 300 mm, vyztužené a probetonované. Svislé nosné konstrukce zázemí objektu budou tvořit nosné stěny po obvodě objektu doplněné vnitřními nosnými stěnami. Otvory v místě vstupu do objektu a do haly budou překlenuty monolitickými železobetonovými průvlaky lokálně podepřené ocelovými sloupy. Markýzu v místě vstupu do objektu bude podepírat ocelobetonový sloup kruhového průřezu na pomyslném nároží objektu. Nosné stěny po obvodě zázemí budou provedeny z vyskládaných tvárnic betonového ztraceného bednění š. 300 mm resp. 250 mm, vyztužené a probetonované. Vnitřní nosné stěny budou z keramických nosných bloků š. 200 mm. Lokální podepření železobetonové desky resp. průvlaku bude realizováno ocelovými sloupy. Skladebná výšky betonových tvarovek je uvažována 200 mm tak, aby korespondovala se skladebnou výškou betonové předstěny fasády. Zdivo z betonových tvarovek bude z interiéru přiznané, realizované jako pohledové. Překlady nad běžnými otvory ve zděných nosných stěnách budou provedeny pomocí systémových překladových tvarovek. Překlady nad otvory větších rozměrů budou monolitické železobetonové, spuštěné ze stropní desky. Použité materiály: beton C25/30-XC1, keramické zdící bloky P+D tl. 200 mm P 10 na M 10,

betonové tvárnice ztraceného bednění tl. 250 mm/300 mm, beton do ztraceného bednění C20/25-XC1, ocel betonářská B 500B, ocel S235.

Vodorovné nosné konstrukce:

Strop nad zázemí bude monolitický železobetonovým tl. 250 mm, přecházející v markýzu nad vstupem a kolem objektu. Podél severní, západní a jižní fasády je navržena markýza vyložené cca 1,5 m přes líc fasády. Markýza bude monolitická železobetonová. Tribunu pro diváky v hale bude tvořit železobetonová lomená deska tl. 200 mm. Použité materiály: beton C25/30-XC1.

Konstrukce střechy haly:

Konstrukci střechy budou tvořit příčné střešní dřevěné lepené vazníky s rozponem cca 30,4 m, ukládané na sloupky na podélných stranách haly. Vazníky budou vysoké 1,5 – 2 m s hřebenem uprostřed rozponu. Mezi vazníky budou vloženy podélné „vlašské“ krokve 120 x 200 mm, na které bude položeno bednění střechy. To budou tvořit oboustranně hoblované prkna s perem/drážkou hl. min. 5 mm a tl. 400 mm. Použité materiály: dřevo krokve C24, vazníky min. GL28h.

Schodiště:

Vstup na tribunu a výškové rozdíly mezi jednotlivými úrovněmi tribuny budou překonávat jednoramenná přímá schodiště. Schodiště budou provedeny jako železobetonová monolitická s nadbetonovanými stupni. Jejich povrchu bude opatřen podlahovou stěrkou.

Dispoziční řešení haly:

1.NP: vstupní hala, recepce, WC – veřejnost ženy, WC – imobil ženy, WC – veřejnost muži, WC – imobil muži, klubovna, sklad, sklad, občerstvení, zázemí, chodba, úklidová místnost, WC – hráči muži, WC – hráči ženy, šatna rozhodčí, zázemí – čist.stroj, technická místnost, technická místnost, zdravotník, kancelář, šatna, sprcha, šatna, šatna, sprcha, šatna, šatna, sprcha, šatna, hala, nářadovna, nářadovna, tribuna

SO.720 Kůlna tenisového areálu

Jedná se o odstranění stávající kůlny včetně vykopání základů, přízemní zděná stavba 7,1 x 3,9 m. Dále odstranění stávajícího oplocení a úprava zakončení oplocení. Na místě pak výstavba nové tvarově upravené kůlny. Stavba nové kůlny a přístřešku na odpadní nádoby, půdorysné rozměry 2,9 x 16,4 m. Základy betonové základové pasy, zdivo porobeton bez zateplení s probarvenou stěrkovou omítkou, střecha dřevěné trámy s plnoplošným podbitím cementotřískové desky ve dvou úrovních. Plechová falcovaná střešní krytina. Na straně směrem ke komunikaci dvoukřídle ocelové dveře s ocelovou zárubní. Na straně do tenisového areálu desková výplň s ocelovými sloupky a 3x dvoukřídle dveře. Objektu bude konstrukčně řešen z nehořlavých materiálů na vnějším plášti a s požární odolností.

SO.730 Lesní odpočinkové místo

Jedná se o vytvoření lesního odpočinkového místa s návazností na cyklostezku a sportovní areál. Osazeny budou prvky v převážně dřevěném provedení. Prostor nebude oplocen. Na výkresově vymezené ploše bude osazeno: sestava lesního posezení ze dřeva včetně stříšky (pro 6 osob), stojan na kola kovový (celkem 10 x), koš odpadkový (2 ks), venkovní lavička (2 ks), malé herní prvky pro mladší děti (6 ks), sestavy venkovních posilovacích prvků, informační tabule do venkovního prostředí

SO.100 Komunikace

Je navržena oprava a rozšíření stávající komunikace v ul. Branovická v areálu. Komunikace je navržena v šířce 6,0 m. Na levé straně je navržen podélný parkovací pruh šířky 2,0 m. V zadní části areálu je navržena oprava stávajícího parkoviště. Komunikace parkoviště je široká 6,0 m. Parkovací stání jsou kolmá o rozměrech 5,0x2,5 m. Krajní stání jsou navržena taky v šířce 2,50 m. Příčný sklon komunikace je navržen 2,5 %. V místě parkoviště je příčný sklon komunikace 2,0 %. Příčný sklon všech parkovacích stání je 2,0 %. Přístup k nově navržené hale je po komunikaci v ul. Brankovická nebo chodníkem v jižní části areálu. Na stávající komunikaci v ul. Brankovická budou vybudovány dvě výhybny, které budou ve vzdálenosti cca 100 m od sebe. Z jedné výhybny bude umožněn výhled na druhou výhybnu.

Sadové úpravy:

Středová plocha ostrůvku mezi komunikacemi bude zatravněna a osázena vysokokmeny stromů. Zálivy mezi parkovacími stáními budou rovněž zatravněny a osázeny vysokokmeny stromů. Ostrůvek v chodníku bude osazen vysokokmenem stromu a doplněn kačírkem a litinovou mříží. Při severní fasádě haly bude zřízen keřový záhon s mulčem. Podél zpevněných ploch komunikací a podél haly budou založeny travníky. Úprava výšky terénu na pozemku p. č. 424/8 nezpůsobí navýšení terénu kolem kmenů stávajících stromů.

SO.310 Přeložka vodovodu

V zájmovém území vede stávající vodovodu PE 63, který je v kolizi s plánovanou výstavbou haly. Vodovod bude přeložen mimo půdorys haly a plánovaných parkovacích stání a na rozhraní areálu bude napojen zpět na stávající vodovod. Druhý konec přeložky bude ukončen ve stávající šachtě tenisové haly, tak jako je stávající stav. Překládaný úsek bude umístěn na stejné parcele jako je úsek stávajícího vodovodu, a to na pozemku p. č. 432/3 k. ú. Kolín. Přeložka vodovodu PE 100 SDR11 63x5,8 mm délka 142,7 m, rušená část vodovodu PE 63 dl. 137,7 m.

SO.311 Přípojka vodovodu

Vodovodní přípojka 1 – sport. hala PE 100 SDR11 50x4,5 mm délka 10,4 m

Vodovodní přípojka 2 – klubovna PE 100 SDR11 32x3,0 m délka 8,9 m

Vodovodní přípojky budou napojeny na přeložený vodovodní řad.

SO.320 Dešťová kanalizace a odvodnění

Navrhované větve D1, D2 D2A, D2B, D3, D3A a D4 budou odvádět dešťové vody ze střech plánované tréninkové haly. Vody budou svedeny do vsakovacích galerií. Do vsakovací galerie A, umístěné v jihozápadní části areálu, budou svedeny vody z větších D1, D2, D2A a D2B. Do vsakovací galerie B, umístěné podél východní strany haly, budou svedeny vody z větších D3, D3A a D4. Větvě budou napojeny na střešní svody a střešní vpusti haly. Odvodnění parkovišť, komunikací a chodníků bude prováděno pomocí odvodňovacích žlabů, které budou napojeny do navržených větví K1, K2, K3, K3A, K3B a K3A1. Větvě K1 a K2 situované v jihozápadní části areálu budou přes odlučovač ropných látek napojeny do vsakovací galerie A. Tyto větve budou odvodňovat parkovací stání, přilehlou areálovou komunikaci a přilehlé chodníky. Větvě K3, K3A, K3B a K3A1 situované v severní části areálu budou přes odlučovač ropných látek napojeny do vsakovací galerie B. Tyto větve budou odvodňovat pouze parkovací stání a přilehlé chodníky. Komunikace v severní části areálu bude vypádována na volný terén do zatravnění.

Větev K4 situovaná v západní části areálu bude napojena do vsakovací galerie D. Větev bude odvodňovat části areálové komunikace před nově navrhovanou kůlnou.

SO.330 Splašková kanalizace – přípojky

Splašková kanalizace v rámci areálu rozdělena do 3 větví, které ústí přes přípojkovou šachtu do šplaskové kanalizační přípojky a dále do veřejné kanalizace, resp. přečerpávací stanice splaškových vod. Přečerpávací stanice a navazující výtlační řad je součástí samostatné projektové dokumentace. Rozhraní areálu z pohledu splaškové kanalizace je tedy v přípojkové šachtě. Areálová větev S1 bude odvádět splaškové vody ze stávající tenisové haly umístění v severním cípu sportovního areálu. Napojení na stávající kanalizace bude provedeno za vjezdovou bránou tenisových kurtů, v místě stávající čerpací šachty. Větev S1 je navržena jako výtlačná. Čerpací šachta bude zachována a stávající čerpadlo bude přepojeno na novou tlakovou větev S1. Stávající odtokové výtlačné potrubí bude v šachtě zaslepeno. Na nové větvi bude v šachtě osazen uzavírací kohout a zpětná klapka. Větev bude vedena jižním směrem pod navrhovanou komunikací k přípojkové šachtě. V ní bude ukončena 90° kolenem pro usměrnění nátoku. Areálová větev S2 bude odvádět splaškové vody z navrhované haly. Na větev bude napojena vnitřní kanalizace objektu. Areálová větev S3 je navržena jako příprava pro odvod splaškových vod ze stávající klubovny, umístěné v jihovýchodním cípu areálu. Splašková přípojka bude odvádět splaškové vody z celého areálu do veřejné kanalizace resp. přečerpávací stanice splaškových vod. Dno šachty pod nátokem z tlakové kanalizace bude opevněno žulovým obkladem pro eliminaci kinetické energie splaškových vod z tlakové kanalizace Větev S1 PE 100 SDR 11, 40x3,7 mm dl. 128,2 m, Větev S2 PVC KG SN4 DN 150 dl. 6,6 m, Větev S3 PVC KG SN4 DN 150 dl. 35,5 m, Splašková přípojka PVC KG SN4 DN 200 dl. 1,5 m.

SO.350 Odlučovač ropných látek

Pro areál jsou navrženy dva odlučovací ropných látek. Odlučovač „A“ bude umístěn v jihozápadní části areálu a bude přečišťovat dešťové vody z parkovacích stání umístěných podél západní strany navrhované haly (32 příčných a 14 podélných parkovacích stání). Přes odlučovač však budou svedeny i dešťové vody z přilehlé areálové komunikace a chodníků, jelikož jsou tyto plochy odvodněny do stejného odvodňovací žlabu. Odtok z odlučovače bude zaústěn do vsakovací galerie „A“. Odlučovač „B“ bude umístěn v severní části areálu a bude přečišťovat vody z parkovacích stání umístěných severně nad navrhovanou halou. Do odlučovače budou přitékat dešťové vody z celkem 30 příčných parkovacích stání a přilehlých chodníků. Odtok z odlučovače bude zaústěn do vsakovací galerie „B“.

SO.410 Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení bude řešeno jako úprava stávajícího rozvodu. V místě dle venkovní situace dojde k napojení nového rozvodu, který bude ukončen v další vyznačené lampě. Samotné napojení na stávající rozvod bude provedeno pomocí samostatně stojící propojovací odjištěné skříně. Veřejné osvětlení bude napojena kabelem CYKY-J 4x16. V trase kabelového vedení pro veřejné osvětlení bude položen zemnicí pásek FeZn 30/4 pro uzemnění jednotlivých stožárů. V rámci úprav bude zrušeno 5 ks stávající stožárů.

SO.420 Napojení a přeložka slaboproudu (CETIN a. s.)

S ohledem na kolizi nové stavby se stávajícím sdělovacím vedením společnosti CETIN je nutná přeložka tohoto vedení v celém rozsahu řešeného území. Součástí bude úprava napojení tenisové haly a klubovny a nové napojení sportovní haly. Na stávající rozvody bude napojeno kabelovou spojkou. U fasády nové haly bude nový místní rozbočný rozvaděč (MIS).

SO.430 Napojení a přeložka elektro NN (ČEZ Distribuce a. s.)

S ohledem na kolizi nové stavby se stávajícím zemním vedením je nutná přeložka tohoto vedení v celém rozsahu řešeného území. Součástí bude úprava napojení tenisové haly a klubovny a nové napojení sportovní haly + čerpací stanice splaškové kanalizace. Napojení objektu č. p. 1578 bude zachováno a stávající kabel bude jen zatažen do nové rozpinací skříně. S ohledem na příkon nové haly a možný budoucí rozvoj bude stávající kabel jen zatažen do nové rozpinací skříně. U fasády nové haly bude nová rozpinací skříň s vývody do stávající a nových elektroměrných skříní.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Objekt sportovní haly (SO.710; Zastavěná plocha 2296,2 m², obestavěný prostor 20668,7 m³; užitná plocha 2010 m²; orientace objektu: sever-jih) bude umístěn na pozemku p. č. 432/3 v katastrálním území Kolín tak, jak je zakreslen v situacích projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927).
2. Objekt komunikace (SO.100) bude umístěn na pozemcích p. č. 426, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín.
3. Objekt kůlny tenisového areálu (SO.720) bude umístěn na pozemku p. č. 432/3 v katastrálním území Kolín.
4. Objekt Lesní odpočinkové místo (SO.730) bude umístěn na pozemku p. č. 424/8 v katastrálním území Kolín.
5. Objekt Dešťová kanalizace (SO.320) bude umístěn na pozemcích p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4 v katastrálním území Kolín.
6. Objekt Splašková kanalizace – přípojky (SO.330) bude umístěn na pozemcích p. č. 429, p. č. 432/3 v katastrálním území Kolín.
7. Objekt Odlučovače ropných látek (SO.350) bude umístěn na pozemcích p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4 v katastrálním území Kolín.
8. Objekt Vodovod – přípojky (SO.311) bude umístěn na pozemku p. č. 432/3 v katastrálním území Kolín.
9. Objekt Veřejné osvětlení (SO.410) bude umístěn na pozemcích p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 442/10 v katastrálním území Kolín.
10. Objekt Slaboproud – napojení a slaboproud (SO.420) bude umístěn na pozemcích p. č. 429, p. č. 432/3, p. č. 442/10 v katastrálním území Kolín.
11. Objekt Elektro NN - napojení a přeložka (SO.430) bude umístěn na pozemku p. č. 429, p. č. 432/3 v katastrálním území Kolín (pozemky p. č. 413, p. č. 422, p. č. 442/2, p. č. 2818/1, p. č. 2819 a st. p. č. 6904 v katastrálním území Kolín jsou dotčeny výměnou vedení elektro NN, která není předmětem tohoto povolení, jelikož se jedná o stavební záměr uvedený v § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona, který nevyžaduje žádné povolení stavebního úřadu).
12. Objekt terénních a sadových úprav bude umístěn na pozemcích p. č. 426, p. č. 429, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín.
13. Při umísťování jednotlivých objektů budou respektovány stanoviska zástupců vlastníků a správců inženýrských sítí a jejich sítě budou ochráněny před poškozením.
 - o energetické zařízení společnosti ČEZ Distribuce a. s. (značka 001100779380 ze dne 30. 10. 2018, značka 0100981540 ze dne 5. 9. 2018)

- o vodohospodářská síť společnosti VODOS s. r. o. (č. j. 2534/18 ze dne 18. 5. 2018, č. j. 5019/18 ze dne 2. 8. 2018, č. j. 5019/18 ze dne 2. 8. 2018)
- o elektronické komunikace společnosti CETIN a. s. (č. j. 661129/18 ze dne 9. 7. 2018)

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927) včetně části D1.2. Stavebně konstrukční řešení, kterou autorizoval Ing. Radek Šťastný, Ph.D. (ČKAIT – 00011255), části D1.3 Požárně bezpečnostní řešení, které autorizoval Miroslav Šneider (ČKAIT – 0009418), části D1.4a) Zařízení pro vytápění, kterou autorizoval Ing. Karel Puhany (ČKAIT – 070086), části D1.4b) Vzduchotechnika, kterou autorizoval Ing. Tomáš Měkota (ČKAIT – 0700994), části D1.4.c) Zdravotně technické instalace, kterou autorizoval Ing. Pavel Jakubů (ČKAIT – 00114428), části D1.4d) Zařízení elektrotechniky, kterou autorizoval Martin Šenbekt (ČKAIT – 0500807), části D1.5. Komunikace, kterou autorizoval Ing. Josef Stanko (ČKAIT – 0002847), části D1.6 Sadové úpravy, kterou vypracoval Ing. David Kučera, části D2.1. Přeložka vodovodu, kterou autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), části D1.7. Kůlna tenisového areálu, kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927), části D2.2. Přípojka vodovodu, části D2.3. Dešťová kanalizace a odvodnění, části D2.4. Splašková kanalizace – přípojky, D2.5. Odlučovat ropných látek, které autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), D0410 Veřejné osvětlení, kterou autorizoval Martin Šenberk (ČKAIT – 0500807); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
5. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
7. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
8. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
9. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: dokončení hrubé stavby a dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky
11. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
12. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.

13. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- o dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - o geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
 - o vytyčovací výkres stavby,
 - o stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - o doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - o zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - o doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
 - o plná moc v případě zastupování stavebníka
 - o certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
 - o závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
14. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené vyhláškou č. 73/2010 Sb., zařízení třídy I, skupina D (zařízení ve stavbách pro shromažďování více než 200 osob). Zahájení stavby bude oznámeno Technické inspekci České republiky a při jejím dokončení bude zažádána Technická inspekce České republiky o vydání odborného a závazného stanoviska.
15. Budou splněny podmínky správce veřejného prostranství, společnosti AVE Kolín s. r. o. (ev. č. 079/18/Sp ze dne 7. 8. 2018).
16. Při realizaci stavebního záměru budou splněny podmínky stanovené dotčeným orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 38864/18-Tv ze dne 30. 5. 2018; č. j. MUKOLIN/OZPZ 101002/18-Tv ze dne 30. 10. 2018 a č. j. MUKOLIN/OZPZ 121690/18 ZE DNE 20. 12. 2018):

z hlediska ochrany ovzduší:

- o Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice staronárodního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatření po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplechtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

z hlediska ochrany přírody a krajiny:

- o výsadba dřevin musí být provedena před vydáním kolaudačního souhlasu, tedy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kdy bude provedena kontrola realizovaných sadových úprav.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61777/18-novy ze dne 11. 7. 2018):

- o Odpady budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Nebezpečné odpady budou shromažďovány v souladu s § 5 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- o Využití zeminy mimo stavbu se řídí vyhláškou MŽP č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její odstranění je možné předáním osobě oprávněné k jejímu převzetí v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

- o o odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí a zemědělství Městského úřadu v Kolíně.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61775/18-GI ze dne 10. 9. 2018):

- o Při stavebních pracích bude respektován průběh inženýrských sítí, jak v trase a místě vodních děl, tak na pozemcích zařízení staveníště a respektovány požadavky vyjádření správců sítí. Přesný průběh bude předem správcem vytýčen, budou dodrženy ochranná pásma sítí a před dokončením akce dle požadavků správce umožněna kontrola záhozu – odsouhlasení.
- o Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod.
- o Změna stavby nesmí být provedena bez předchozího souhlasu MěÚ Kolín, OŽPZ.
- o Po dokončení prací bude uveden terén do stavu umožňujícího užívání a provoz v lokalitě.
- o Po skončení stavby bude vodoprávní úřad přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde budou předloženy potřebné doklady o zkouškách a certifikáty použitých materiálech.
- o Nakládání s vodami (protihavarijní zajištění srážkových vod a odvádění srážkových vod do vod podzemních) je řešeno rozhodnutím OZPZ Odl. 12130/2018-61776/18-GI ze dne 3. 9. 2018.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61827/18-jed ze dne 30. 7. 2018):

- o Min. vzdálenost stavby od kraje lesa bude 20 m
- o nesmí dojít k poškození, jak nadzemních, tak podzemních částí lesních dřevin
- o během stavby musí být použito takových stavebnětechnických prostředků a učiněna veškerá opatření, aby bylo zabráněno škodám na lesních porostech
- o stavební materiál a následně stavební odpad nesmí být ukládán na lesní pozemky, a to ani dočasně
- o investor stavby je povinen se seznámit s ustanovením § 22 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, a při užívání stavby jej respektovat.

Městský úřad Kolín, odbor dopravy (č. j. MUKOLIN/OD 38817/18-car ze dne 29. 6. 2018):

- o V případě nového svislého nebo vodorovného dopravního značení (dále jen DZ) je potřeba požádat zdejší odbor dopravy o stanovení trvalého DZ, k návrhu žádosti o stanovení DZ je nutné doložit i vyjádření Policie ČR KŘP Stř. kraje DI Kolín.
- o V případě, že při stavební činnosti dojde k omezení plynulosti silničního provozu na přilehlé místní komunikace (chodník, vozovka) je nutné před zahájením stavebních prací podat zdejšímu odboru dopravy žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, jejíž součástí musí být návrh přechodné úpravy provozu doložený stanoviskem orgánu Policie ČR.

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje (č. j. KHSSC 21568/2018 ze dne 18. 5. 2018):

- o Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z nově provedených rozvodů vody splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 4 odst. 2 písm. c) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění (dále jen „vyhláška 252“) – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky 252. Analýzu včetně odběru vzorku vody provede akreditovaná nebo autorizovaná laboratoř.

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín (č. j. KRPS-247990-1/ČJ-2018-010406-DOŽ ze dne 15. 9. 2018):

- o Budovaná komunikace a odstavná místa budou v souladu s ČSN 73 6110, o projektování místních komunikací a s ČSN 73 6056, o odstavných a parkovacích plochách silničních vozidel

- o Dopravní značení bude v souladu se Zásadami pro dopravní značení na pozemních komunikacích TP 65 (druhé vydání – účinnost od 1. 12. 2002), Zásadami pro označování dopravních situací na pozemních komunikacích TP 169 (účinnost od 1. 4. 2015). Provedení dopravních značek svým rozměrem, tvarem a barevným provedením bude v souladu s vyhl. MD č. 294/2016 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (účinnost od 1. 1. 2016) a musí být schváleny Ministerstvem dopravy a instalovány odbornou firmou nebo osobou s platným oprávněním pro tyto práce.
- o Firma, která bude stavbu realizovat, v případě zásahu do silnice, místní komunikace anebo do části přidruženého dopravního prostoru, musí před zahájením prací požádat Dopravní inspektorát Kolín o stanovisko ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a předložit ke schválení projektovou dokumentaci dopravně inženýrského opatření, zpracovaného v souladu se Zásadami pro přechodné dopravní značení TP 66 (III. vydání – účinnost 1. 4. 2015) a to s časovým harmonogramem prací minimálně 30 dní před začátkem akce. Přechodné dopravní značení navrhne, dodá a instaluje odborná firma s oprávněním tuto činnost vykonávat.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 31. 7. 2018 podalo Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, které je na základě plné moci zastoupeno společností STAVAR s.r.o., IČO 27871754, Náměstí B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu tréninkové haly v Borkách (Kolín V, ulice Brankovická; pozemky p. č. 426, p. č. 429, p. č. 424/1, p. č. 424/3, p. č. 424/8, p. č. 432/3, p. č. 432/4, p. č. 432/4, p. č. 442/10, p. č. 442/11 v katastrálním území Kolín).

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 3. 8. 2018 přerušeno (usnesení č. j. MUKOLIN/SU 73156/18-zak) a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 90 dnů od doručení výzvy (výzva č. j. MUKOLIN/SU 73158/18-zak). Žádost byla doplněna dne 15. 10. 2018.

Stavební úřad opatřením ze dne 22. 10. 2018 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Dne 24. 10. 2018 se na úřad s žádostí o nahlédnutí do spisu dostavil Petr Šotola, předseda spolku SK Volejbal Kolín z. s. O tomto nahlížení byl sepsán úřední záznam, který je součástí spisu.

Dne 5. 11. 2018 stavební úřad obdržel stanovisko Lesů České republiky s. p. s žádostí o konkretizaci postavení Lesů ČR v tomto řízení (zda jsou ve věci dotčeny pozemky Lesů ČR nebo zda jsou sousedními pozemky). E-mailovou formou stavební úřad sdělil, že Lesy ČR jsou účastníky řízení z pozice vlastníků sousedních pozemků. Pozemek p. č. 2819 v katastrálním území Kolín, který je ve vlastnictví Lesů ČR, jsou dotčeny výměnou vedení elektro NN, která není předmětem tohoto povolení, jelikož se jedná o stavební záměr uvedený v § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona, který nevyžaduje žádné povolení stavebního úřadu.

Jelikož byly ve věci shromážděny veškeré potřebné doklady, dal stavební úřad sdělením ze dne 11. 12. 2018 účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí vyjádřili a určil jim k tomu 5 dnů od doručení tohoto sdělení.

Dne 14. 12. 2018 obdržel stavební úřad vyjádření účastníka řízení, Lesy České republiky, ve kterém je uvedeno, že nemají námítky ke stavbě tréninkové haly v Borkách.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, které je na základě plné moci zastoupeno společností STAVAR s.r.o., IČO 27871754, Náměstí B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- Město Kolín, IČO 00235440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- Orel jednota Kolín, Brankovická 1040, Kolín V, 280 02 Kolín 2
- Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova 70, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, 9gxq4ky
- AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 4ybng6b
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn
- LTC Kolín-Tenis club, Brankovická 1007, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, 5tv4sps
- SK Volejbal Kolín, z.s., Šotnovská 148, Kolín II, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, hby4by8

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

K žádosti bylo dále doloženo:

- 2x projektová dokumentace (datum 02/2018), kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927) včetně části D1.2. Stavebně konstrukční řešení, kterou autorizoval Ing. Radek Šťastný, Ph.D. (ČKAIT – 00011255), části D1.3 Požárně bezpečnostní řešení, které autorizoval Miroslav Šneider (ČKAIT – 0009418), části D1.4a) Zařízení pro vytápění, kterou autorizoval Ing. Karel

Puhany (ČKAIT – 070086), části D1.4b) Vzduchotechnika, kterou autorizoval Ing. Tomáš Měkota (ČKAIT – 0700994), části D1.4.c) Zdravotně technické instalace, kterou autorizoval Ing. Pavel Jakubů (ČKAIT – 00114428), části D1.4d) Zařízení elektrotechniky, kterou autorizoval Martin Šenberk (ČKAIT – 0500807), části D1.5. Komunikace, kterou autorizoval Ing. Josef Stanko (ČKAIT – 0002847), části D1.6 Sadové úpravy, kterou vypracoval Ing. David Kučera, části D2.1. Přeložka vodovodu, kterou autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), části D1.7. Kůlna tenisového areálu, kterou autorizoval Ing. Kamil Hladký (ČKAIT – 0008927), části D2.2. Přípojka vodovodu, části D2.3. Dešťová kanalizace a odvodnění, části D2.4. Splašková kanalizace – přípojky, D2.5. Odlučovat ropných látek, které autorizoval Tomáš Pešek (ČKAIT – 0013440), D0410 Veřejné osvětlení, kterou autorizoval Martin Šenberk (ČKAIT – 0500807)

- plná moc
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 101002/18-Tv ze dne 30. 10. 2018, č. j. MUKOLIN/OZPZ 38864/18-Tv ze dne 30. 5. 2018, č. j. MUKOLIN/OZPZ 121690/18 ZE DNE 20. 12. 2018)
- smlouva uzavřená se společností Vodohospodářské sdružení Kolín o přeložce vodovodu
- stanovisko Krajského ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát Kolín (č. j. KRPS-247990-1/ČJ-2018-010406-DOŽ ze dne 15. 9. 2018)
- závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61775/18-GI ze dne 10. 9. 2018)
- rozhodnutí Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61776/18-GI ze dne 3. 9. 2018)
- souhlasné stanovisko Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61827/1/-jed ze dne 30. 7. 2018)
- stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. (značka 110180422 ze dne 4. 9. 2018)
- vyjádření Technické inspekce České republiky (značka SP TICR/12337/2018 ze dne 20. 8. 2018)
- vyjádření Vodohospodářského sdružení Kolín ze dne 14. 8. 2018
- vyjádření společnosti AVE Kolín s. r. o. (ev. č. 079/18/Sp ze dne 7. 8. 2018)
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a. s. (značka 0100981540 ze dne 5. 9. 2018)
- souhlas společnosti VODOS s. r. o. (č. j. 5019/18 ze dne 2. 8. 2018)
- smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení společnosti ČEZ Distribuce a. s.
- smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 Kv (NN)
- vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení společnosti TwigoNet Europe (č. j. 3552/2018KM ze dne 8. 8. 2018)
- vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. 089883/2018/KUSK ze dne 6. 8. 2018)
- rozhodnutí Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61776/18-GI ze dne 3. 9. 2018)
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services a. s. (značka 0200802013 ze dne 5. 9. 2018)
- závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61775/18-GI ze dne 10. 9. 2018)
- vyjádření Státního úřadu Inspekce práce, Oblastního inspektorátu práce pro Středočeský kraj (č. j. 19020/4.42/18-2 ze dne 30. 8. 2018)
- souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a. s. (značka 001100779380 ze dne 30. 10. 2018)
- souhlasné závazné stanovisko ČR – Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Kolín (ev. č. KO-546-2/2018/PD ze dne 23. 5. 2018)
- závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odboru regionálního rozvoje a územního plánování (č. j. MUKOLIN/ORR 38862/18-ska ze dne 9. 5. 2018)
- vyjádření Městského úřadu Kolín, odboru dopravy (č. j. MUKOLIN/OD 38817/18-car ze dne 29. 6. 2018)
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje (č. j. KHHSC 21568/2018 ze dne 18. 5. 2018)

- vyjádření společnosti VODOS s. r. o. (č. j. 2534/2018 ze dne 18. 5. 2018)
- závazné stanovisko Městského úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j. MUKOLIN/OZPZ 61777/18-novy ze dne 11. 7. 2018)
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a. s. (č. j. 661129/18 ze dne 9. 7. 2018)
- stanovisko společnosti GridServices s. r. o. (značka 5001752825 ze dne 4. 7. 2018)
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. (značka E25476/18 ze dne 11. 7. 2018)
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s. (značka 180711-154886388 ze dne 12. 7. 2018)
- vyjádření společnosti UPC Česká republika s. r. o. (E011503/18 ze dne 11. 7. 2018)
- vyjádření společnosti Energie AG MTH Kolín s. r. o. ze dne 13. 7. 2018
- vyjádření společnosti JON.CZ s. r. o. ze dne 13. 7. 2018
- vyjádření společnosti CoProSys a. s. ze dne 23. 7. 2018
- vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s. (značka UPTS/OS/198030/2018 ze dne 16. 7. 2018)
- stanovisko Povodí Labe (č. j. PVZ/18/27478/Fa/0 ze dne 16. 7. 2018)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: připomínky veřejnosti nebyly uplatněny.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl

uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Otisk úředního razítka

Tereza Žáková, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba



Za správnost vyhotovení /
Věra Lapšanská
úřední osoba

Příloha pro žadatele: 1x ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2

Orel jednota Kolín, Brankovická 1040, Kolín V, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

STAVARÍ s.r.o., Náměstí B. Hrozného 14/21, 289 22 Lysá nad Labem, DS: PO, n863922

Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova 70, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, 9gxq4ky

AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 4ybng6b

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

VODOS s.r.o., Legerova 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2, DS: PO, 7tdtvt

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn

LTC Kolín-Tenis club, Brankovická 1007, Kolín V, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, 5tv4sps

SK Volejbal Kolín, z.s., Šotnovská 148, Kolín II, 280 02 Kolín 2, DS: PO_R, hby4by8

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 01 Kolín I

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Datová schránka:

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

HZS Středočeského kraje územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 00 Kolín, DS: OVM_R, xjjhpg3

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45, Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha, DS: OVM, keebyyf

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj se, Ve Smečkách 599/29, 110 00 Praha 1, DS: OVM, nhtefdc

Na vědomí:

Datová schránka:

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO_R, 5ec62h6